

Флигал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ямало-Ненецкому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.01.2020, поступившего на рассмотрение 15.01.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15 января 2020г. № КУВИ-001/2020-489648	Кадастровый номер:	89:06:040101:1110	
Номер кадастрового квартала:	89:06:040101		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Тазовский, с Антипаюта, ул Новая.		
Площадь, м2:	3429 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб:	2377462.86		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Лоншаков Сергей Николаевич		

Инженер I категории		Логинава О.П.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2. 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15 января 2020г. № КУВИ-001/2020-489648		Кадастровый номер: 89:06:040101:1110		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека в силу закона	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.10.2018 13:12:48	
	номер государственной регистрации:	89:06:040101:1110-89/025/2018-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2018 по 27.03.2019	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Спецстройинвест", ИНН: 7204100711	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 355, Выдан 19.09.2018	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком	
	дата государственной регистрации:	30.11.2017 14:24:50	
	номер государственной регистрации:	89:06:040101:1110-89/001/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2017 по 16.08.2021 с 25.09.2017 по 16.08.2021	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Спецстройинвест", ИНН: 7204100711	
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования земельным участком, № 215, Выдан 25.09.2017	

Инженер I категории		подпись	Логинава О.П.
полное наименование должности			инициалы, фамилия



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

15 января 2020г. № КУВИ-001/2020-489648

Кадастровый номер:

89:06:040101:1110

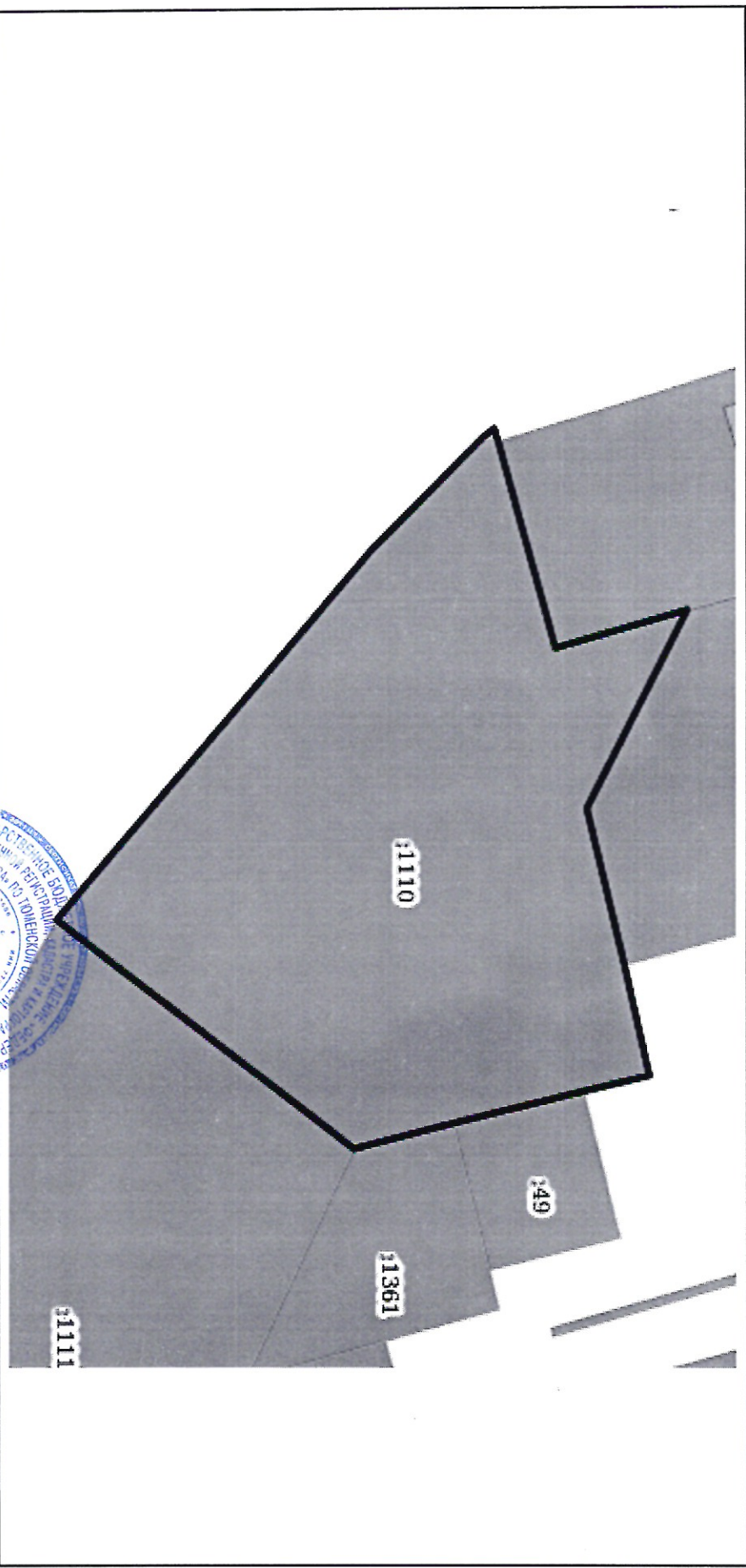
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.3	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком 08.12.2016 08:42:56 89-89/008-89/008/202/2016-2275/2 Срок действия с 08.12.2016 по 16.08.2021 с 08.12.2016 по 16.08.2021 Некоммерческая организация "Фонд жилищного строительства Ямало-Ненецкого автономного округа", ИНН: 8901024241 Договор безвозмездного пользования земельным участком, № 16, Выдан 26.08.2016
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер I категории		
полное наименование должности	подпись	Логинава О.П. инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
15 января 2020г. № КУВИ-001/2020-489648		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		89:06:040101:1110	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		
Инженер I категории			
полное наименование должности	подпись		



Попинава О.П.
Инициалы, фамилия